

Protokoll årsmøte 2019 – Svennevikheia/ Lussevika velforening

Tid/sted: 20.07.2019/ Svennevik

Til stede fra styret: Helge Hatlestad, Ole Berge, Anita Oftedal, Ulf R. Pettersen

Fravær: Kasserer Tove Jespersen

Oppmøte medlemmer: Arne Torkelsen, Svein Otto Vik, Enore Mosea, Linda H. Moseid, Rune Sirevåg, Marit, Sirevåg, Gro Elin Sanne, Endre Sanne, Arne Egenberg, Arve Medhus, Marius Wegeil, Odd A. Aase, Targeir Svandalflona, Tone G. Egeland, Alice Klingsheim, Tore Klingsheim, Sigrid Grøtteland, Torbjørn Skailand, Ådne Dirdal, Kaare Stangeland, Anne Line Nevøy, Hadle Nevøy, Solveig Ommedal, Øystein Ommedal, Audun Håland, Anette Reime, Harald Reime, Geir Magne Aanestad, Astrid Ree Aanestad, Kari Strandenæs, Thor Strandenæs, Nils Holber Feek, Tor Østvold, Geir B. Lorentsen, Rolf M. Eskeland, Anne Viola Fjelde, Ingebret Fjelde, Lars Tore Kvassheim, Anne Sofie Årflot, Terje Vatne Næss, Annelise S. Ørn, Håkon Ørn, Ole T. Thingbø, Tove Monslaup, Anne Laland, Øyvind Laland, Anne M. Hermansen, Otto Hermansen, Tove Østerhus, Frank Berge Johannesen, Janet Jensen, Harald Hjorteland, Odd-Erik Flaatin, Odd Kjønøy, Øistein Kinn, Tønnes Garborg, Kjell G. Osmundsen

Agenda for årsmøtet:

- 1. Velge møteleder. Styreleder anses som valgt hvis ingen fremsetter motforslag**
- 2. Godkjenne innkalling og dagsorden**
- 3. Velge referent og 2 medlemmer til å underskrive protokollen**
- 4. Behandle styrets årsberetning inkludert Havnestyrets rapport**
- 5. Status årsregnskapet for 2019**
- 6. Behandle budsjett for 2020**
- 7. Behandle forslag fremsatt av styret.**
 - a) Mellomdeponi av greiner etc på hyttefeltet
- 8. Behandle forslag fremsatt av enkeltmedlemmer**
 - a) Økning av godtgjørelse til styremedlemme:
 - b) Vegbom med kodelås ved innkjøring til feltet
 - c) Harmonisering av kontingent for alle medlemmer
 - d) Reparasjon av vann lekkasjer i veien
 - e) Betaling for fritak fra dugnad
- 9. Velge nytt hovedstyre, havnestyre, revisor og sosialkomite**
- 10. Fastsette kontingent**
- 11. Eventuelt – saker reist i løpet av møtet**

1. Valg av møteleder.

Styreleder ble enstemmig valgt

2. Godkjenne innkalling og dagsorden

Ingen kommentarer til innkalling eller dagsorden

3. Valg av referent og 2 medlemmer til å underskrive protokollen

Referent: Ulf R. Pettersen

Til å underskrive protokoll: Kåre Stangeland, Torbjørn Skailand

4. Behandle styrets årsberetning inkludert Havnestyrets rapport

Styreleder gikk igjennom årsberetningen og tok en orientering rundt de aktiviteter som har vært samt dialoger med grunneier etc.

Viktigste saker i året som har gått er:

- Vegvedlikehold og asfaltering
- Reguleringsplaner og kontakt med kommunen
- Ball-binge & sandvolleybane
- Fibernett
- Havna vil bli prioritert fremover

Vegvedlikehold

SLV er med på dekke asfaltering av områdene hvor avfallskontainerne er plassert. TT har påtatt seg å reparere mesteparten av skader på veien. Terje W. Næss orienterte om tidligere møter med LG vedr. vedlikehold. Der ble det konkluderte med at dette reguleres av vegloven, dvs at reparasjon av slitasje må fordeles i henhold til bruk og påføring av skade.

Fibernet

Orientering gjort av Ole Berge

Dette prosjektet har vært jobbet med i flere år. 80 interessenter har meldt seg. Det har tatt lang tid å få avklart dette siden Altifiber as prioriterer boligområder. På grunn av at hyttebebyggelsen er så spredt i vårt felt kom omsider meldingen om at de bare kunne delta med rør og veiledning. Det ble konkludert med at graving av kabler var for mye for dugnad. Kostnaden ved proff. Legging av totalt 4.800 meter rør er kostnadsberegnet til over 20.000,- pr 80 interessenter. I tillegg kommer graving på egen tomt og tilknytningsavgift.

Styret anbefaler at det ikke går videre med prosjektet da det blir omfattende og dyrt. Fremtidig teknisk løsning vil være trådløs teknologi

Det ble vist til alternativt mobilt bredbånd og internett via satellitt.

Vedtak: Prosjektet avsluttes

Ball-binge

Orientering av Anita Oftedal. Ball-bingen ble applaudert. Mange har bidratt på dugnad. Den blir brukt og er allerede populær. Litt arbeid gjenstår. Videre arbeid er opprusting utenfor ball-bingen med sandkasser etc.

Arbeidet vil bli utført etter ferien.

Det ble tatt opp tilfelle av støy fra ball-bingen frem til over midnatt. Ønske om stille etter kl. 22.00.

Vedtak: Styret vil utarbeide et oppslag med regler for bruk av ball-bingen.

Sandvolleybane

Sandvolleybanen vil bli ferdigstilt rett etter sommerferien.

Det ble reist spørsmål om bedre drenering. **Dette vil bli tatt opp med TT.**

Båthavna

Orientering av Svein Otto Vik.

Orienterte om skadene som oppsto etter stormen i september 2018 og ga status på reparasjonsarbeid og kostnader. Utestående reparasjon gjelder brygge B3. B3 er i utgangspunktet eid av Lindesnes Gårdsutvikling. Grunneier mener det er båtplasseierne som må reparere bryggene.

Det blir et nytt møte med LG etter sommerferien hvor også TT som største eier skal delta.

Styret og havnestyret vil sammen forsøke å få fortgang i videre arbeid.

- Det er installert vannmåler i havna. Flytebryggene har også fått tilgang til vann. Det vurderes om det er nødvendig med flere vannuttak og målere for å gi god dekning til alle båtplassene i havna.
- Det vil bli installert en brannpost bak sjøbod nr. 13.
- Husk riktig fortøyning – i dag er det mye dårlig fortøyning av båter i havna. Det gir eksponering for skader.
- Husk å melde inn riktige e-postadresser

Det kom opp spørsmål om asfaltering i båthavna. **Dette tas opp med LG.**

Vedtak: Havnekontingenten beholdes uendret

5. Status årsregnskapet for 2019

Helge orienterte om årsregnskapet. Innkjøp av pumper og pumpevakter. Økonomien er nå sunn.

Forhåndsgodkjennelse av ball-binge og sandvolleybane er innhentet fra kommunen, dette skal ifølge kommunen være en garanti for 50% dekning (begrenset oppad til 300 000 kr for hvert anlegg) utbetalt fra tippemidlene. Formell søknad må leveres i 4. kvartal 2019 og utbetaling vil da kunne skje sommeren 2020.

Kommentarer fra revisor. Forslår at tidligere praksis hvor årets overskudd overføres til investeringsposten.

Vedtak: Styret har fullmakt til å overføre hvert enkelt års overskudd til posten for «Store utgifter»

Regnskap for posten «Store utgifter» burde vært forelagt årsmøtet. Dette vil bli gjort neste år.

Vedtak: Regnskapet er godkjent

6. Behandle budsjett for 2020

Forslaget til budsjett er basert på tidligere år justert for større antall medlemmer og faktiske nye utgifter som er kjent på datoen for utarbeidelse.

Vedtak: Budsjettforslaget er godkjent

7. Behandle forslag fremsatt av styret.

a) Mellomdeponi av greiner etc. på hyttefeite.

I utgangspunktet skulle dette kvistes opp. Det foreslås å leie fra Naboen når det er dugnader. Det jobbes også med å få TT med i dette.

Vedtak: Dagens ordning med mellomdeponi på båtoppstillingen avvikles.

8. Behandle forslag fremsatt av enkeltmedlemmer

a) *Økning av godtgjørelse til styremedlemmer*

Styremedlemmene er fritatt for kontingent. Det var kommet inn et forslag om å øke tilleggsgodtgjørelsen til kasserer og styreleder opp til 10 000 kroner som er beløpsgrensen for skatteinnberetning.

Vedtak: Kasserer godtgjøres med 5000 kr og styreleder med 7000 kr i tillegg.

b) *Vegbom med kodelås ved innkjøring til feltet*

Det er gjort noen undersøkelser og det vil medføre betydelige kostnader.

Spørsmål fra styret er om dette skal gås videre med frem til neste årsmøte.

Vedtak: Det ble besluttet å ikke gå videre med dette

c) Harmonisering av kontingent for alle medlemmer

Forslag til styret er at dette bør sees på.

Det er historiske årsaker til differensiering av kontingenten.

En del av forutsetningene er blitt forandret over tid.

Vedtak: Styret tar kontakt med gruppene som i dag betaler redusert kontingent og kommer tilbake med forslag til neste årsmøte.

d) Reparasjon av vann lekkasjer i veien

Dette tas opp igjen med TT og LG ved første anledning

e) Betaling for fritak fra dugnad

Innkomet forslag om at de som ikke stiller på dugnad betaler et fast beløp.

Vedtak: Det vil bli oppfordret til en frivillig innbetaling ved innkalling til dugnad hvis man ikke kan eller ønsker å delta.

9. Velge nytt hovedstyre, havnestyre, revisor og sosialkomite

Valgkomiteens forslag til nytt styre i velforeningen ble vedtatt.

Styret for neste år vil bestå av:

Helge Hatlestad. Leder

Anita Oftedal. Kasserer

Ole Berge. Styremedlem (valgt for ett år)

Ole P. Thingbø. Styremedlem

Oddbjørg Starrfelt. Styremedlem

Forslag til nytt havnestyre ble vedtatt.

Styret vil bestå av:

Frank Andersen

Svein Otto Vik

Rolf Eskeland

Brynjulf Øie

Ole Bjørn Marok (flytebryggene)

I tillegg vil grunneier bli invitert til å delta med ett medlem.

Forslag til ny revisor ble vedtatt.

Ny revisor er: Ulf Pettersen

Ny sosialkomite

Ane Egenberg meldte seg.

I tillegg vil styret utnevne/ finne flere medlemmer til sosialkomiteen

9. Fastsette kontingent

Vedtak: Kontingent vil fortsatt være 3000 kr. Vurderes på nytt for 2020

11. Eventuelt – saker reist i løpet av møtet

Høst dugnad vil bli gjennomført lørdag 5. oktober.

Det oppfordres til hensynsfull kjøring med motoriserte kjøretøy innenfor velforeningens område.

Signatur protokoll


Kaare Stangeland


Torbjørn Skailand